

広川町農業委員会

第6回総会議事録

令和3年1月12日

広川町農業委員会第6回総会議事録

令和3年1月12日広川町農業委員会第6回総会が広川町役場3階大会議室において開催された。

本会議の議題は、下記のとおりである。

- 報告事項1 農地法第5条の許可申請の取下げ
- 議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請に関する件
- 議案第2号 農地法第5条の規定による許可申請に関する件
- 議案第3号 農地転用計画変更による申請に関する件
- 議案第4号 農地経営基盤強化法による広川町農用地利用集積計画の承認について

1. 本会の出席は、下記のとおりである。

農業委員

議席	氏名	議席	氏名
議長	大石 義勝	6	馬場 敦子
会長代理	古賀 秀之	7	渡邊 和江
1	中村 和浩	8	鐘ヶ江 百合子
2	中村 正明	9	山崎 義史
3	山村 佳代子	10	稲員 雅史
4	梅本 康孝	11	野田 光浩
5	丸山 敬二郎	12	渡邊 鉄也

農地利用最適化推進委員

議席	氏名	議席	氏名
1	田中 秀典	欠	弓削 和幸
欠	重野 秀夫	9	船越 誠治
欠	鹿田 勝師	10	野田 隆文
4	萩尾 喜久夫	欠	山下 淳
5	丸山 和幸	欠	中島 和彦
6	馬場 啓介	欠	牛島 信二
欠	中島 康則		

2. 本会の書記は下記のとおりである。

事務局長 井上 新五 書記 井上 周亮 書記 田中 和弘

事務局長 みなさん、こんにちは。第6回、令和3年1月総会の開始にあたり古賀会長代理のごあいさつをお願いします。

会長代理 あいさつ

事務局長 ありがとうございます。続きまして係長（事務局）から報告させます。

事務局 こんにちは、1月の総会にあたり報告します。

本日は、農業委員 14名の出席がっております。

広川町農業委員会会議規則第6条の規定により、定足数の過半数を満たしておりますので総会は成立いたします。

また、農地利用最適化推進委員6名の出席がっております。

新型コロナウイルス感染防止対策により議案に関係がある委員のみ出席となります。

議長は、広川町農業委員会会議規則第4条の規定により会長が行うこととなっております。

それでは、会長、よろしく願いいたします。

議長 会長あいさつ

季節のあいさつ

本日は、報告事項1件、議案4件です。

慎重なる審議のほどをよろしくお願いします。

なお、発言される場合は、議長の許可を得てから番号と氏名を発せられてをお願いします。

次に議事録署名委員の指名を行います。

議事録署名委員は、広川町農業委員会会議規則第13条第2項の規定により、古賀 秀之 会長代理、7番 渡邊 和江 委員さんを指名したいと思います。これにご異議ございませんか。

委員全員 異議なしの声あり

議長 報告事項1 農地法第5条の許可申請の取下げ 順位1 事務局の説明をお願いします。

事務局 説明 順位1 久泉 字 南中野 2筆（譲受人：■■■■）（譲渡人：■■■■） 理由 計画変更によるもの。

議長 事務局の説明が終わりましたので、この件について質問意見等ありましたらお願いします。

全委員 質問なし。

議長 無いようでしたら次に進みます。議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請に関する件について 順位1と順位2を一括審議します。事務局の説明をお願いします。

事務局 説明 順位1 水原 字 御手水4筆、字 若山口1筆 譲受人：■■■■、譲渡人：■■■■ 契約の種類 贈与。

順位2 水原 字 上梯 2筆、譲受人：■■■■、譲渡人：■■■■ 持ち分1/3 契約の種類 贈与。

議長 事務局の説明が終わりましたので、担当推進委員さんの説明をお願いします。

1番 田中 秀典 推進委員 申請地の位置、親子間の贈与であり何ら問題はありません。ご審

議よろしくお願ひします。

議 長 担当委員さんの説明が終わりましたので審議に入ります。順位1、順位2について質問意見等ありましたらお願ひします。

全委員 質問なし。

議 長 無いようでしたら採決に移ります。順位1、順位2について異議が無い方の挙手を求めます。

委 員 全員挙手。

議 長 全会一致で認める事とします。次に進みます。 順位3事務局の説明をお願ひします。

事務局 説明 順位3 長延 字 垣添1筆、字 大谷1筆、字 下六反田2筆、城ノ尾1筆、大字久泉 字 野内1筆、字 反所1筆 譲受人：■■■■、 譲渡人：■■■■ 契約の種類 使用貸借。

議 長 事務局の説明が終わりました。申請箇所が2地区ありますので2地区の担当推進委員さんの説明をお願ひします。

4番 萩尾 喜久夫 推進委員

経営の移譲のことです。譲渡人は、しっかり農業をしていますので何の問題もないと思います。

6番 馬場 啓介 推進委員

久泉地区の農地は、ブドウ畑です。問題はありません。ご審議よろしくお願ひします。

議 長

担当委員さんの説明が終わりましたので審議に入ります。順位3について質問意見等ありましたらお願ひします。

全委員 質問なし。

議 長 無いようでしたら採決に移ります。順位3について異議が無い方の挙手を求めます。

委 員 全員挙手。

議 長 全会一致で認める事とします。次に進みます。 順位4 事務局の説明をお願ひします。

事務局 説明 順位4 広川 字 吉川原 1筆 譲受人：■■■■、 譲渡人：■■■■ 契約の種類 贈与。

議 長 事務局の説明が終わりましたので、担当推進委員さんの説明をお願ひします。

10番 野田 隆文 推進委員

事務局から説明があったとおりです。何ら問題はありません。ご審議よろしくお願ひします。

議 長

担当委員さんの説明が終わりましたので審議に入ります。順位 4 について質問意見等ありましたらお願いします。

全委員 質問なし。

議 長 無いようでしたら採決に移ります。順位 4 について異議が無い方の挙手を求めます。

委 員 全員挙手。

議 長 全会一致で認める事とします。次に進みます。議案第 2 号 農地法第 5 条の規定による許可申請に関する件について 順位 1 事務局の説明をお願いします。

事務局 説明 順位 1 日吉 字 南 1 筆 譲受人：■■ ■■、譲渡人：■■ ■■ 「売買 建売住宅 (2 棟)」

議 長 事務局の説明が終わりましたので、担当推進委員さんの説明をお願いします。

5 番 丸山 和幸 推進委員 事務局から説明があったとおりです。宅地に接した農地で問題ないと思います。ご審議よろしくをお願いします。

議 長 担当委員さんの説明が終わりましたので審議に入ります。順位 1 について質問意見等ありましたらお願いします。

全委員 質問なし

議 長 無いようでしたら採決に移ります。順位 1 について異議が無い方の挙手を求めます。

委 員 全員挙手。

議 長 全会一致で認める事とします。次に進みます。議案関係者の■■ ■■委員さんは、退室してください。順位 2 事務局の説明をお願いします。

事務局 説明 順位 2 久泉 字 上ドウメキ 1 筆 譲受人：■■ ■■、譲渡人：■■ ■■ 「売買 一般住宅兼店舗」

議 長 事務局の説明が終わりましたので、担当推進委員さんの説明をお願いします。

9 番 船越 誠治 推進委員 状況も事務局から説明があったとおり整っていると判断します。問題の無いところです。ご審議よろしくをお願いします。

議 長 担当委員さんの説明が終わりましたので審議に入ります。順位 2 について質問意見等ありましたらお願いします。

全委員 質問なし。

議 長 無いようでしたら採決に移ります。順位 2 について異議が無い方の挙手を求めます。

委 員 全員挙手。

議 長 全会一致で認める事とします。■■ ■■委員さんは、入室してください。次に進み

ます。順位3 事務局の説明をお願いします。

事務局 説明 順位3 久泉 字 南中野 2筆 譲受人：■■■■ 譲渡人：■■■■
「売買 建売住宅（4棟）」

議長 事務局の説明が終わりましたので、担当推進委員さんの説明をお願いします。

6番 馬場 啓介 推進委員 事務局から説明があったとおりです。再申請となりますが、一区画の面積を増やすことで販売促進になるとの事です。周囲が住宅地ですから、まったく問題はありません。ご審議よろしくをお願いします。

議長 担当委員さんの説明が終わりましたので審議に入ります。順位3について質問意見等ありましたらをお願いします。

全委員 質問なし。

議長 無いようでしたら採決に移ります。順位3について異議が無い方の挙手を求めます。

委員 全員挙手。

議長 全会一致で認める事とします。次に進みます。

順位4 事務局の説明をお願いします。

事務局 説明 順位4 新代 字 馬頭 1筆 譲受人：社■■■■ 譲渡人：■■■■
「使用貸借 駐車場（一時転用）」

議長 事務局の説明が終わりましたので、担当推進委員さんの説明をお願いします。

9番 船越 誠治 推進委員 事務局からの説明のとおり改築に伴い駐車場が不足するので工事期間の貸借です期間は1年3ヶ月であると言われました。問題はありません。ご審議よろしくをお願いします。

議長 担当委員さんの説明が終わりましたので審議に入ります。順位4について質問意見等ありましたらをお願いします。

全委員 質問なし。

議長 無いようでしたら採決に移ります。順位4について異議が無い方の挙手を求めます。

委員 全員挙手。

議長 全会一致で認める事とします。議案関係者の■■■■委員さんは、退室してください。 。 議案第3号 農地転用計画変更による申請に関する件について 順位1事務局の説明をお願いします。

事務局 説明 順位1 長延 字 水尻 1筆 譲受人：■■■■ 譲渡人：■■■■
「転用目的が貸駐車場から貸車庫兼物置及び貸駐車場、工期が令和2年12月31日から令和3年3月31日に変更のため」

議 長 事務局の説明が終わりましたので、担当推進委員さんの説明をお願いします。

4番 萩尾 喜久夫 推進委員 申請では駐車場であったようですが申請人の勘違いであったようです。車庫等も建てる事となりました。問題ないと思います。 ご審議よろしくお願ひします。

議 長 担当委員さんの説明が終わりましたので審議に入ります。順位1について質問意見等ありましたらお願いします。

全委員 質問なし。

議 長 無いようでしたら採決に移ります。順位1について異議が無い方の挙手を求めます。

委 員 賛成多数。

議 長 賛成多数で認める事とします。■■■■委員さんは入室してください。次に進みます。議案第4号 農業経営基盤強化促進法による広川町農用地利用集積計画の承認（所有権移転）の件について

事務局説明 1件 大字 川上 字 深町、字 奈良町、字 中田 3筆 移転を受ける者 ■■■■
■■■■ 移転をする者 ■■■■

議 長 事務局の説明が終わりました。質問意見等ありましたらお願いします。

全委員 質問なし。

議 長 無いようでしたら採決に移ります。このことについて異議が無い方の挙手を求めます。

委 員 全員挙手。

議 長 全会一致で認める事とします。町長へ報告します。

以上で審議は終わりました。

会長代理 古賀 秀之

以上をもちまして、農業委員会総会を終了します。ありがとうございました。