

	RC造 (鉄筋コンクリート造)	PRC造 (Pc緊張鉄筋コンクリート造)	S造 (鉄骨造)	SRC造 (鉄骨鉄筋コンクリート造)
構造概要				
適正スパン	7~9m程度	12~22m程度まで	ロングスパンも可能	ロングスパンも可能
プラン自由度	△	○	○	○
コスト	○	△	△	△
工期	△	△	○	△
材料納期	○	○	×	×
現場作業量	多い	多い	少ない	多い
想定部材断面	柱	□1000	□500	□1000
	梁	500×800	800×1200	800×1200
躯体重量	大きい	比較的大きい	小さい	比較的大きい
剛性	高い	高い	低い	高い
遮音性能	高い	高い	低い	高い
総合評価	○	○	△	△
その他	鉄筋を組んだ型枠にコンクリートを流し込んで固めた建築構造	コンクリートを鉄筋及びPC鋼線で補強した建築構造をプレストレストコンクリート(PC)造といい、その内、梁断面内のコンクリートに引張力及びひび割れを発生させるが、ひび割れ幅を0.2mm以内に抑制したもの	主要な骨組みに鋼管および形鋼などの鋼材を用いた建築構造	鉄筋コンクリートに鉄骨を内蔵させた建築構造
	※10m超の梁はできない	※10m超の梁も可能	※2019.4月時点での鉄骨柱材納期6~8か月、ハイテンションボルト10か月程度かかる見通しで1年以上改善の見込みなし	

※基本的には鉄筋コンクリート(RC)造を採用し、10m超の梁部分はPC緊張鉄筋コンクリート造とする。ただし、別棟については鉄筋コンクリート(RC)造または鉄骨(S)造とする。

※施工業者決定後に発注すると工期が大幅に遅れる。

※上記の方針を進めていくが資材調達の状況やコストの面から変更することもある。