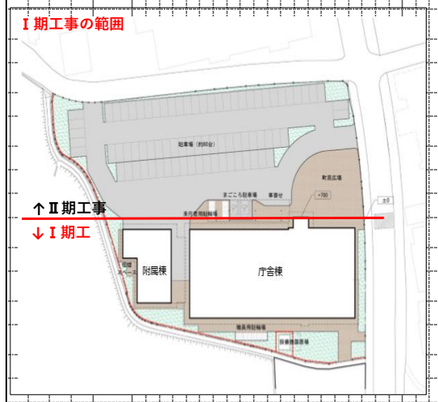
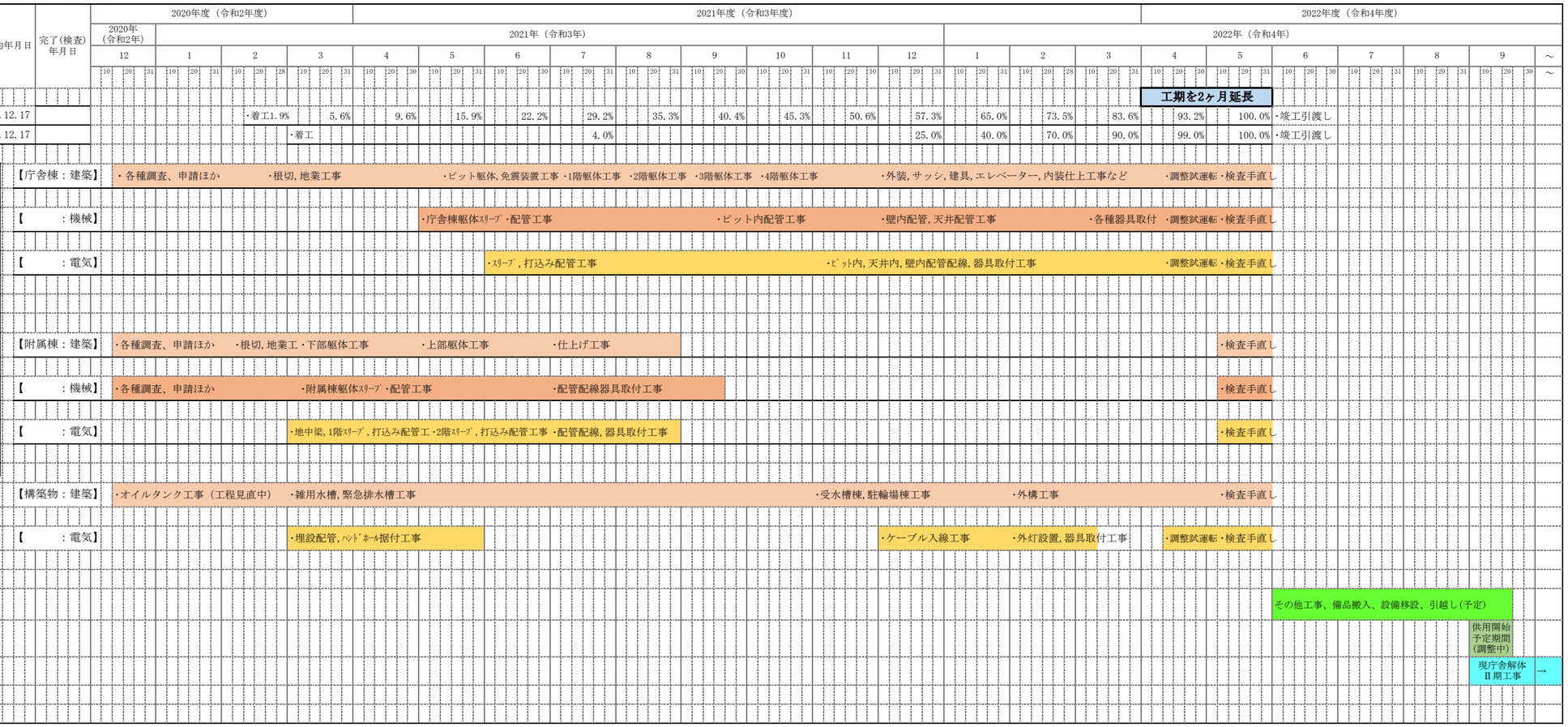
別紙２-①　広川町新庁舎等建設Ⅰ期工事計画（令和3年1月26日現在）

進捗状況				区分	名　　称	契約年月日	完了(検査)年月日
発注準備中	契約段階	実施中	完了				
	○				新庁舎等建設Ⅰ期工事（建築設備工事）　建築 機械	R2.12.17	
	○				新庁舎等建設Ⅰ期工事（電気工事）	R2.12.17	



建物の位置出しが行われロープが張られています。



別紙２-②　広川町新庁舎等建設Ⅰ期工事（建築・設備工事、電気工事）の契約状況報告

契約名　※1	工期　※2	入札公告開始日	入札方法　※3	入札参加形態 ※4	参加申込者数	入札執行日	入札参加者数	予定価格※5（税抜）（A）	低入札価格調査制度 ※6	低入札価格調査基準価格（税抜）	最低入札金額（税抜）	低入札価格調査結果	契約金額（税抜）（B）	(B)／(A)	落札者	仮契約日 ※7	本契約日 ※7	備　　考
広川町新庁舎等建設Ⅰ期工事 **（建築・設備工事）**	議決日（令和2年12月17日）から令和4年5月31日まで	令和2年9月24日	条件付き一般競争入札	特定建設工事共同企業体(2社又は3社のJV)	5JV	令和2年11月26日	5JV	2,065,214,000円	適用	1,899,996,000円	1,787,000,000円	○	**1,787,000,000円**	86.53%	大坪・松尾建設 特定建設工事共同企業体	令和2年12月4日	令和2年12月17日	
広川町新庁舎等建設Ⅰ期工事 **（電気工事）**	議決日（令和2年12月17日）から令和4年5月31日まで	令和2年9月24日	条件付き一般競争入札	特定建設工事共同企業体(2社又は3社のJV)	3JV	令和2年11月26日	2JV	274,736,000円	適用	252,629,000円	248,840,000円	○	**248,840,000円**	90.57%	九電工・西部・髙鍋 特定建設工事共同企業体	令和2年12月4日	令和2年12月17日	

※１　建物等の建築工事は、建築工事、機械設備工事、電気設備工事などを一括発注する方法と分離発注する方法がありますが、今回は建築・(機械)設備工事、電気(設備)工事の２つに分けて発注しました。

※２　Ⅰ期工事は令和4年3月31日竣工予定としていましたが、新型コロナウイルス感染症の影響などを考慮し、2ヶ月間余裕をもった令和4年5月31日を工期末に変更しました。

※３　広川町競争入札参加資格名簿へ登録された者や実績要件や地域要件などの条件をつけた一般競争入札で実施しました。

※４　町の「広川町共同企業体運用要綱」の規定により、2億円以上の建築工事は、特定建設工事共同企業体（複数の企業等が共同して工事を行う組織）で施工することとなっています。共同企業体のことを「JV（ジョイントベンチャー）」といいます。

※５　予定価格は、競争入札等を行う際に、落札金額を決定するための基準となる価格です。

※６　低入札価格調査制度とは、容易な低入札価格を防止し、契約後の工事の品質確保及びその管理体制を担保し、下請けや労働者へのしわ寄せ及び安全管理の不徹底、いわゆるダンピングを防止するために実施するものです。
　　低入札価格調査基準価格を設定し、最低入札金額が基準価格を下回った場合には、積算根拠などを調査します。

※７　地方自治法の規定により、予定価格5,000万円を超える工事請負契約の締結については、議会の議決が必要となります。
　　今回の契約については、令和2年12月4日に仮契約を行い、12月17日に議会の議決を経て本契約となりました。